

Wir suchen zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** eine/n

## **Projektmanager/in (Bau)**

für den Standort **Frankfurt a. Main.**

### **Unser Unternehmen**

Die Commerz Building and Management GmbH ist seit über 25 Jahren kompetenter Partner für das ganzheitliche Immobilien-, Projekt- und Interimsmanagement im In- und Ausland.

### **Aufgabengebiete:**

- Bauprojektsteuerung/ -management von Umbau-, Innenausbau- und Sanierungsprojekten des Mutterkonzerns inklusive Bauherrenvertretung
- Konzeption, Steuerung und Verantwortung von ausstattungsrelevanten strategischen Projekten
- Verantwortung für die Einhaltung von Budgets, Terminen und Qualitäten
- Beauftragung, Steuerung und Controlling der an der Planung und am Bau Beteiligten
- Koordination sonstiger interner sowie externer Beteiligten, wie Nutzer, Betreiber, Eigentümer, Nachbarn, Fachingenieure, Experten, Behörden etc.
- Administration der verantworteten Bauprojekte in den relevanten IT-Systemen sowie Sicherstellung der fachlichen Dokumentation
- Fachtechnische Beratung der internen Servicebereiche in allen bau- und genehmigungstechnischen Belangen

### **Anforderungsprofil:**

- Abgeschlossenes Bauingenieur-/Architekturstudium (Universität oder Fachhochschule), Schwerpunkt Immobilienwirtschaft wünschenswert
- Mindestens 3 - 5 Jahre Berufserfahrung in der Projektsteuerung oder Projektleitung von Umbau-, Mieterausbau- und Instandhaltungsprojekten im Bereich Gewerbeimmobilien
- Fundiertes technisches Wissen in der Planung sowie Ausführung von Aus- und Umbaumaßnahmen im Bestand
- Fundierte Projektmanagement-Erfahrungen
- Kenntnisse im Bereich technisches Facility Management (Betreiberverantwortung etc.) wünschenswert
- Gutes kaufmännisches Basiswissen
- Gute Kenntnisse in HOAI / VOB / AHO
- Gute MS Office Kenntnisse
- SAP Kenntnisse wünschenswert

### **Persönliche Eigenschaften:**

- eigenständige und systematische Arbeitsweise
- analytisches Denkvermögen
- ausgeprägte Service- und Kundenorientierung
- sicheres, selbstbewusstes Auftreten
- ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit
- Kooperations- und Teamfähigkeit
- Flexibilität
- Mobilität zum standortübergreifenden Projekteinsatz

### **Wir bieten:**

- abwechslungsreiche Projekte in einem professionellen Arbeitsumfeld
- einen attraktiven Arbeitsplatz in City-Lage mit optimaler Verkehrsanbindung
- Weiterbildung und Entwicklungsmöglichkeiten
- Mitarbeiterrabatte innerhalb des Commerzbank - Konzerns

Ihre Bewerbung senden Sie bitte mit folgendem Inhalt: Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse, Gehaltsvorstellung, Bereitschaft zur Mobilität und möglichem Arbeitsbeginn – per E-Mail oder per Post an:

[karriere@commerzbuilding.com](mailto:karriere@commerzbuilding.com)

Postfach 10 10 39, 45010 Essen